



**CÂMARA MUNICIPAL DE
PORTEIRÃO**

Câmara Municipal de Porteirão	Bancos:	REGIME PREVIDENCIÁRIO
REFORMA DA CÂMARA	SINAPI - 03/2024 - Goiás	DESONERADO
R. Curitiba, N° 2049 - Centro, Porteirão - GO, 75603-000	AGETOP CIVIL - 02/2024 - Goiás	LOCAL / DATA:
RESPONSÁVEL: ENG CIVIL REINALDO		Porteirão - GO
CREA: 1014145724/D-GO		sexta-feira, 5 de julho de 2024
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	60,00%	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%	

Quadro de Composição do BDI

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	19,85%
BDI COM desoneração	BDI DES	25,92%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Observações:

REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PORTEIRÃO

PORTEIRÃO / GO

Local

sexta feira, 05 de JULHO de 2024

Data

Responsável Técnico

Nome: REINALDO EVANGELISTA CURCINO

CREA/CAU: 1014145724/D-GO

Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
-	3,00%	4,00%	5,50%
-	0,80%	0,80%	1,00%
-	0,97%	1,27%	1,27%
-	0,59%	1,23%	1,39%
-	6,16%	7,40%	8,96%
-	3,65%	3,65%	3,65%
-	0,00%	2,50%	5,00%
-	0,00%	4,50%	4,50%
OK	20,34%	22,12%	25,00%

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 60%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 25,92%, estando dentro dos parâmetros fornecidos pela SECUC que o valor do BDI máximo para Porteirão é de 28,61%.